

# PROJECT LEBANON 2010

## ULUSLARARASI LÜBNAN VE ORTADOĞU YAPI VE ÇEVRE TEKNOLOJİLERİ FUAR RAPORU LÜBNAN / BEYRUT 31 MAYIS – 03 HAZİRAN 2011



Hazırlayanlar:

**Halil ÇAKALLI**  
Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisi Uzmanı

**Mustafa BALTACI**  
Diyarbakır Yatırım Destek Ofisi Uzmanı



**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

**FUAR KİMLİĞİ:**

**Fuar Tarihi** : 31 Mayıs - 03 Haziran 2011

**Fuar Yeri** : Lübnan/BEYRUT

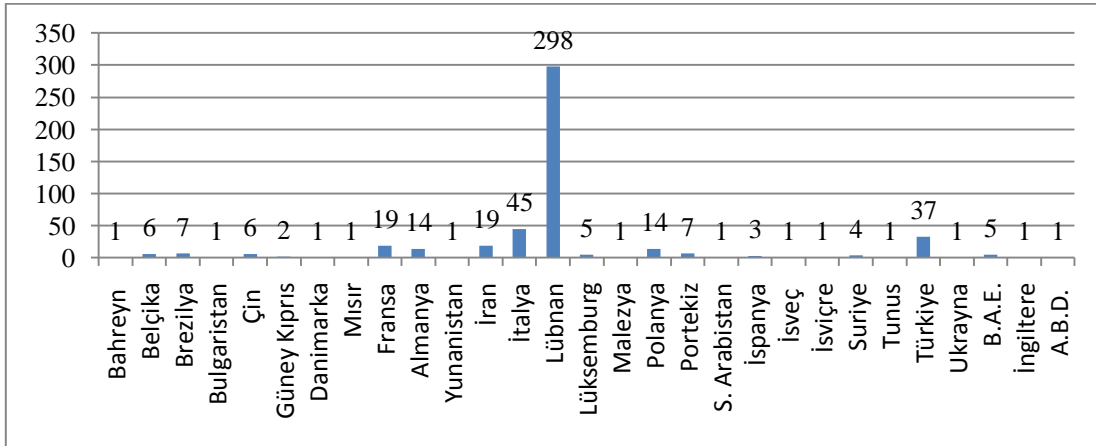
**Fuar Alanı** : Biel-Beyrut Uluslararası Gösteri ve Eğlence Merkezi (25.000 m<sup>2</sup> kapalı alan)

**Ziyaret Saatleri** : 15.00 - 22.00 saatleri arası

**Katılımcı Sayısı** : 504 firma, 29 ülke standı

**Ziyaretçi Sayısı** : 20.000 ziyaretçi

**Fuar Katılımcılarının Ükelere Göre Dağılımı**



**Kaynak:** Fuar Kataloğu

31 Mayıs – 3 Haziran 2011 tarihlerinde düzenlenen 16. Beyrut Uluslararası İnşaat Teknolojileri ve Yapı Malzemeleri Fuarı'na 29 ülkeden 504 katılımcı katılmıştır. Katılımcıların çoğunluğunu Lübnanlı katılımcılar oluşturmakla birlikte, İtalya'dan sonra katılımcı sayısı bakımından Türkiye 3. sırada yer almıştır. Diğer önde gelen katılımcılar ise Fransa, Almanya, İran ve Polonya'dır.

**FUAR PROFİLİ:**

İnşaat Materyal & Ekipmanları,

Mimari Ürünler,

Alüminyum Ürünler ve Aksesuarları,

Ahşap Ürünler, Vana & Ekipmanları,



**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

Banyo & Yan Ürünleri,  
Çatı Malzeme & Ürünleri,  
İzolasyon & Su Koruma Ürünleri,  
Boru & Döşeme Malzemeleri,  
Boya & Katkı Maddeleri,  
Kesme, Parlatma & Diğer Malzemeler,  
Kapılar, Pencereleler,  
Taş, Mermer & Granit Ürünleri,  
Taş için Düzeltme ve Ufalama Sistemleri,  
Seraşmik Sistemleri & Materyalleri,  
Yapı Takım Malzemeleri & Teknolojisi,  
İnşaat Yapı & Danışmanlık,  
Giydirme & Rötüş,  
Mühendislik Hizmetleri, Altyapı Malzemeleri,  
Elektrik Üreticileri & Teknolojileri,  
Toprak Taşıma Ekipmanları,  
İç ve Dış Işıklandırma,  
Güç Kaynakları ve Kontrol Üniteleri,  
Yangın & Güvenlik Sistemleri, Dedektör Üniteleri,  
Su Teknolojileri,  
Bakım Servis & Ekipmanları,  
Bahçe Mimarisi.



**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

## 1. GİRİŞ

Bu yıl 16 ncısı düzenlenen Rebuild Lebanon Fuarı tüm dünyanın inşaat teknolojilerini, talebin en çok olduğu ve sektörün kalbi konumunda olan bölgeye getirmektedir. Fuarın 2009 versiyonuna 24.000'in üzerinde ziyaretçi gelmiş ve dünya çapında 1.125'in üzerinde katılım olmuştur. Konferanslar ve resepsiyonlarla da desteklenen fuar toplam 20.000 m<sup>2</sup> üzerine kurulmaktadır. Fuara, 2009 yılında katılan 1.125 firmanın; 942'si yabancı ve 183'ü yerli firmalardır.

Lübnan'da inşaat sektörü, bilhassa nüfusun 1/3'ini barındıran başkent Beyrut ve civarında yoğunlaşmıştır. Bunun ana nedeni, hem turizmin hem de ticari faaliyetin bu bölgede etkin olmasıdır. Yeniden yapılanma döneminde ihale edilen büyük çaplı devlet işlerinin (elektrik, su, haberleşme, spor tesisleri ve havalimanı inşası vb.) önemli kısmının Fransız, İtalyan, Alman, İngiliz, Kore ve Finlandiyalı firmalara verildiği gözlemlenmektedir. Arazi geliştirme projeleri ile otel inşasının yanı sıra, zincir sistemiyle (franchising) giyim ve gıda (fast food) sektörlerinde de Arap yabancı sermayesinin yoğunlaştığı dikkat çekmektedir.

Lübnan, savaş yıkıntılarını bulup ortaya çıkarırken, körfezdeki Arap ülkeleri, ülkedeki yeniden inşa çalışmaları için milyarlarca dolarlık yardım yapmayı taahhüt etmiştir. Petrol zengini Suudi Arabistan ve diğerleri, 34 günlük İsrail bombardımanında zarar gören ülkeye 3.6 milyar dolarlık yardım yapacaklarını açıklamışlardır. Körfez ülkelerinin bu yardımı sadece yol ve köprülerini kapsamamaktadır. Lübnan ekonomisinin son 10 yıllık parlak performansı zarar görmüş ve Lübnan ekonomisinin savaştan gördüğü zararın turizm, ihracat ve satışlardaki kayıpla beraber 9 ve 16 milyar dolar civarında olduğu açıklanmıştır. Bu durum, yıllık ekonomik hacmin 22 milyar dolar olduğu ülke için büyük bir darbe olmuştur.

Lübnan'ın içinde bulunduğu kötü duruma karşılık ülkeye duyulan sempati ile beraber Körfez Ülkelerinin yardım telaşıyla toplanan para yüksek bir noktaya ulaşmıştır. Bu bağışlar, direkt hasarı hemen hemen ortadan kaldıracak düzeydedir. Bu yardımın büyük kısmı, İsrail'in attığı patlamamış bombaların imha edilmesi, evsizlere konut temin edilmesi ve sosyal hizmetlerini iyileştirmesi için harcanacaktır.

Lübnan'da iç savaştan sonra olduğu gibi iç savaştan önce de inşaat sektörü hem içerde gerçekleştirilen inşa işleri, hem de yurt dışında Lübnanlı inşaat ve danışmanlık firmalarının üstlendikleri işler nedeniyle her zaman önemli bir yere sahip olmuştur. İç savaş sonrası dönemde



**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

ülkedeki inşaat işlerinde, yerli, yabancı, yurtdışındaki Lübnanlılar ve Körfez fonlarıyla büyük bir artış yaşanmış, özellikle lüks konut inşaatlarında hızlanma meydana gelmiştir. Ülkede inşaat sektörünün GSYİH'ya katkısının % 8 seviyelerinde olduğu tahmin edilmektedir.

12 Temmuz 2006 Savaşı öncesinde Lübnan İmar ve Kalkınma Konseyi (CDR) tarafından hazırlanan 12 yıllık **“Yeniden İmar Planı”**nda, ülkede 15 Milyar Dolarlık altyapı yatırımı yapılması öngörülmüştür.

Diğer taraftan, Lübnanlı müteahhitlik firmaları ve işadamları, Körfez Bölgesi ve genel olarak bütün Afrika'da aktif faaliyetler gerçekleştirmektedir. Anılan husus da dikkate alınarak, 5 - 6 Haziran 2006 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen Türkiye-Lübnan Karma Ekonomik Komisyon (KEK) toplantısı protokolünde, müteahhitlik alanında işbirliği hususunda faaliyetlere yer verilmiştir.

Bu çerçevede, Lübnan'da, Türk firmalarının, savaş sonrası yeniden imar çalışmalarında yer almalarında şu hususların göz önünde bulundurulması gerektiği değerlendirilmiştir:

1. Acil ihtiyaç projeleriyle ilişkili kuruluşlarla temaslar,
2. Lübnanlı müteahhitlik ve mühendislik firmalarıyla temaslar,
3. Yeniden imar amaçlı yerleşim yeri imarını üstlenen ülkelerin Lübnan'daki yetkilileriyle temaslar.

## **2. FUARA KATILIM VE TANITIM ÇALIŞMALARI**

Ajansımız, İhracatı Geliştirme Etüd Merkezi'nin (İGEME) açmış olduğu stand içerisinde (HOL2- L49 ) yer almıştır. İGEME standında; Pazara Giriş ve Geliştirme Başkanlığı Ortadoğu ve Körfez Dairesi Ülke Uzmanı M. Murat YAĞIŞ ve Yusuf TÜRKOĞLU, Karacadağ Kalkınma Ajansı Uzmanlarından Halil ÇAKALLI ile Mustafa BALTACI görevli olarak yer almıştır. Stantta, Türkiye'de imalat ve ihracat yapan firmaların sektörel olarak sınıflandırıldığı iletişim bilgilerini içeren broşürler, İngilizce Tanıtım CD'si, İngilizce Tarım, Sanayi ve Turizm broşürleri, Arapça ve Farsça Yatırım Destek Ofislerimizi tanıtan broşürler, Şanlıurfa ve Diyarbakır'da faaliyet gösteren inşaat firmalarının iletişim bilgilerini içeren broşürler dağıtılmıştır. Fuar bitiminde Lübnan Ticari Ateşliğimize Ajansımızı tanıtıcı katalog ve broşürler sunulmuştur.



**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

### 3. ZİYARETÇİLER VE GÖRÜŞMELER

Standı, Lübnan Büyükelçimiz İnan ÖZYILDIZ başta olmak üzere pek çok kişi ziyaret etmiştir. Fuar organizatörü olan IFP Group Koordinatörü Fadi Kaddoura standımızı ziyaret ederek Şanlıurfa'da fuar organizasyonu yapılması konularında görüş alışverişinde bulunulmuştur. Ayrıca, Lübnan Ticari Ateşimiz olan Cahit VURAL ve Elie Ready Standımızı ziyaret etmişlerdir.

Lübnan İnşaat Fuarı'na Türkiye'den 37 firma katılmıştır. Ajans ve İGEME uzmanlarımız fuara katılan firmaların standlarını ziyaret ederek yapılabilecek işbirlikleri konusunda firmalarla görüş alışverişinde bulunmuşlardır. Adana'da faaliyet gösteren İzotürk Firması ile Şanlıurfa Siverek Bölgesinde bulunan "bazalt" taşı kullanarak taş yünü yalıtım levhası üretimi konusunda görüş alışverişinde bulunulmuştur. Firma Yönetim Kurulu Üyesi A. Çetin SÖNMEZ, Haziran ayı içerisinde Şanlıurfa 2. Organize Sanayi Bölgesi'nde 30 dönüm arazi için yer tahsisinde bulunacaklarını ifade etmişlerdir. Ayrıca, İran'da seramik üretimi yapan İsfahan Tile Ind. yöneticileri ile Şanlıurfa'da seramik üretimi konusunda yatırım yapmaları için görüşmelerde bulunulmuştur. Lübnan Yapı Fuarında aşağıda belirtilen 37 Türk firması katılımcı olarak stand açmışlardır.

- 1) ALFA METAL ALUMINYUM SAN. VE TİC. A.Ş.
- 2) ALPSAN ALUMINYUM VE PLASTİK PROFİL SAN. VE TİC. A.Ş.
- 3) ANADOLU MOTOR URETİM VE PAZ. A.Ş.
- 4) ANADOLU ISI INS. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ
- 5) ASSAN PANEL SAN. VE TİC. A.Ş.
- 6) BAHCIVAN ELEKTRİK MOTOR SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.
- 7) BIJONSAN EL ALETLERİ MAK. YED. PARC. SAN. VE TIC. LTD. ŞTİ.
- 8) BINA YAPI SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 9) BTM BITUMLU TECRİT MADDELERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
- 10) CANDAN MAKİNA YEDEK PARÇA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 11) CILINGIROGLU ALUMINYUM PAZ. İTH. İHR. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.



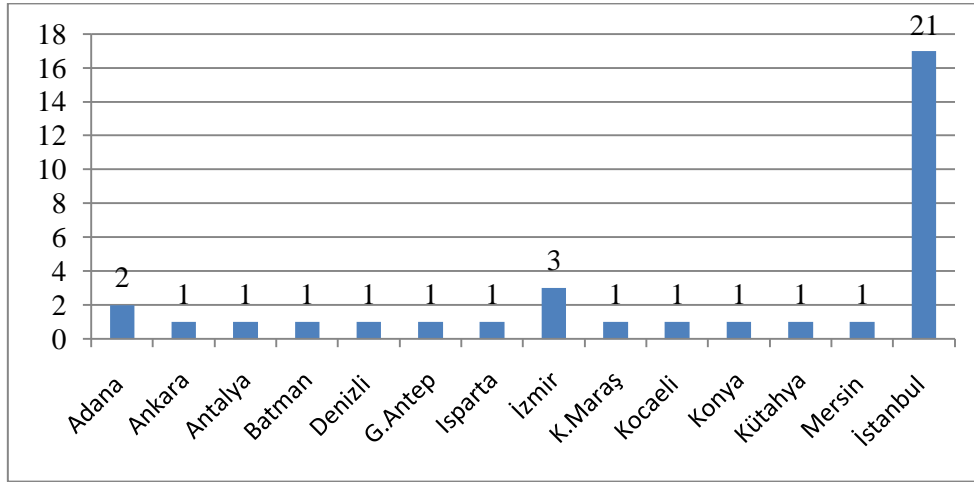
**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

- 12) DUNYA POLISTREN GRUP SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 13) DYO BOYA FAB. SAN. VE TİC. A.Ş.
- 14) EKSEN TEKNİK SUNGER SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 15) ERDEM MERMER MAD. INS. NAK. TURİZM GIDA TARIM HAYV. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 16) FERNAS ALÇI SAN. VE TİC. A.Ş.
- 17) GCS METAL ÇATI VE IZOLASYON TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş.
- 18) HACI AYVAZ ENDUSTRIYEL MAM. SAN. VE TİC. A.Ş.
- 19) ILERI KALIPCILIK MAK. ELEKT. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. - VORNE
- 20) ISIDEM TESISAT KLIMA TAAHHUT INS. MUSAVIRLIK TİC. LTD. ŞTİ.
- 21) IZOCAM SAN. VE TİC. A.Ş.
- 22) KABAN MAK. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 23) KARPEN PLAST. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 24) KUTAHYA PORSELEN SANAYİ A.Ş.
- 25) MERVE INS. VE GIDA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 26) METAMAR MERMER A.Ş.
- 27) OSMANLI NAFTA KIMYA IZOLASYON SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 28) OZEL SERGUN GUNISI INS. PAZ. IML. NAK. TUR. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 29) PANELSAN CATI VE CEPHE SISTEMLERİ A.Ş.
- 30) SEÇİL PLASTİK KAUCUK SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
- 31) SEL DIŞ TİC. VE KIMYA SAN. A.Ş.
- 32) SENEXPO ULUSLAR ARASI FUARCILIK A.Ş.
- 33) SISTEM METAL YAPI VE REK. MALZ. SAN. VE TİC. A.Ş. ( ALBOND)
- 34) SISTEM TEKNİK MAKİNA SAN. VE TİC. A.Ş.
- 35) UZAY KONSTRUKSIYON SISTEMLERİ İNSAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

36) VHS PLASTİK METAL SAN. VE TİC. A.Ş.

37) ZAHİT ALUMİNYUM VE PLASTİK SAN. TİC. LTD. ŞTİ.

#### 4. KATILIMCILARIN İLLER BAZINDA MEVCUT DURUMU



**Kaynak:** Fuar Kataloğu

Fuara Türkiye'den 37 katılım gerçekleşmiştir. Yukarıdaki grafikten de görülebileceği üzere katılan firmaların % 50'den fazlası İstanbul'dandır. Güneydoğu Anadolu Bölgesinde, Gaziantep ve Batman İllerinden birer katılım gerçekleşmiştir.







**T. C.**  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
**Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri**

## **5. FUAR DENEYİMLERİ VE ÖNERİLER**

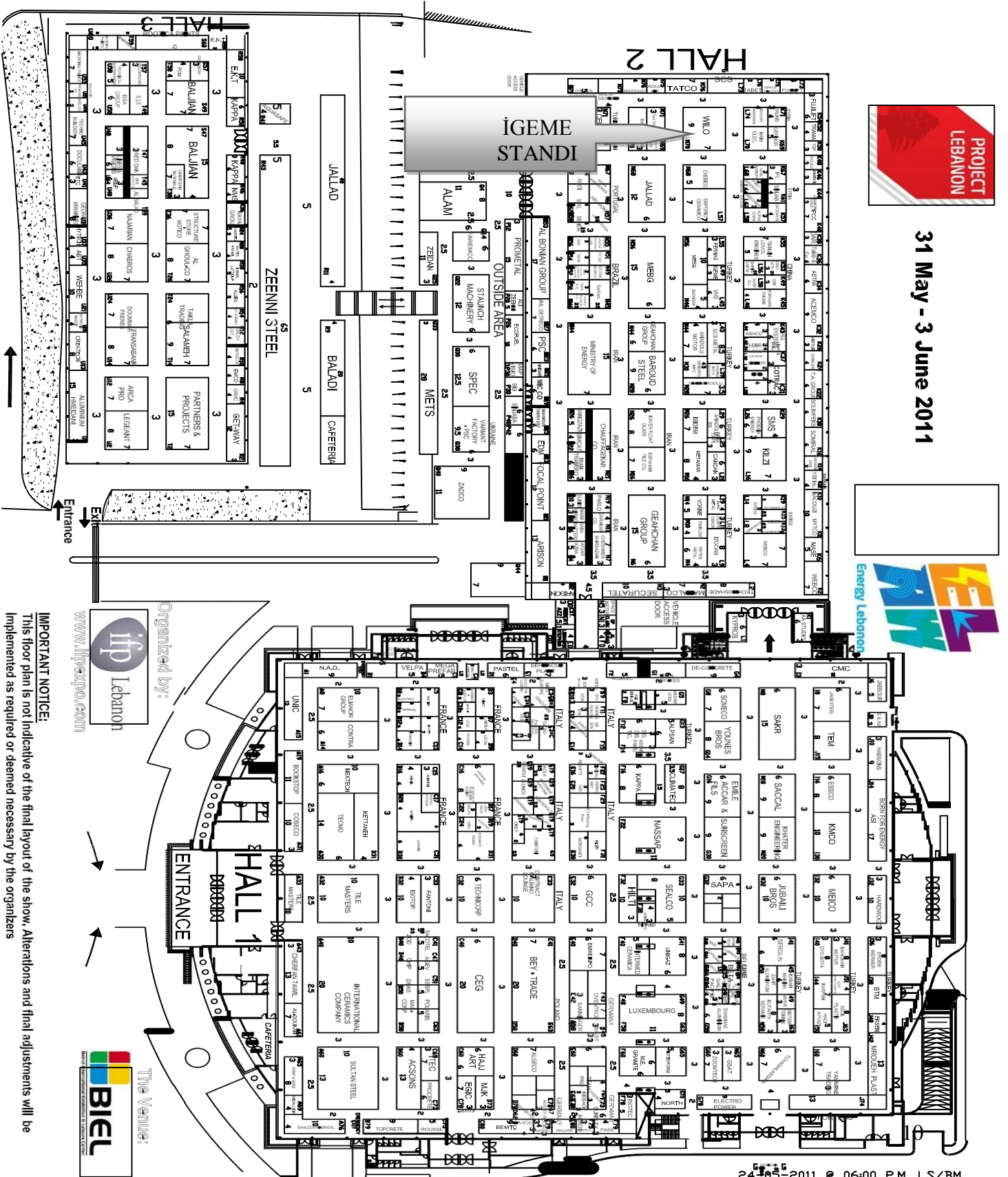
Ajans olarak Lübnan'da düzenlenen 16. Uluslararası Yapı Fuarına ilk kez katılım sağlanmıştır. Bu yılki katılım ile fuar hakkında bilgi edinerek önümüzdeki yıllarda nasıl bir katılım sağlanması hakkında fikir sahibi olunması amaçlanmıştır.

Yapı Fuarı'nda Almanya, İtalya ve İspanya'nın çok büyük standlar kurdukları ve çok güzel tasarımlar yaptıkları görülmüştür. Fuara katılan firmaların dış ticaret veya ilgili ajansının standları çevresinde stand kurarak yapılandıklarını gözlemlenmiştir.

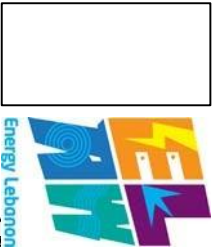
Ajans olarak; Ortadoğu ülkelerine yönelik bölgemizdeki firmaların ihracat kapasitelerini artırmayı hedeflediğimiz göz önüne alındığında; önümüzdeki yıllarda Ajansımızın koordinasyonunda Dış Ticaret Müsteşarlığı'nın desteğiyle yerel firmaların fuarlara katılımını sağlamamız faydalı olacaktır.



T. C.  
**KARACADAĞ KALKINMA AJANSI**  
Diyarbakır ve Şanlıurfa Yatırım Destek Ofisleri



31 May - 3 June 2011



Organized by:  
**ifp Lebanon**  
[www.ifpexpo.com](http://www.ifpexpo.com)



**IMPORTANT NOTICE:**  
This floor plan is not indicative of the final layout of the show. Alterations and final adjustments will be implemented as required or deemed necessary by the organizers